

Osnovna škola „Ljudevit Gaj” Mihovljan
Mihovljan 49
49252 Mihovljan
KLASA: 007-02/26-01/01
URBROJ: 2140-74-26-45
Mihovljan, 14. kolovoza 2026.

Na temelju članka 56. Statuta Osnovne škole „Ljudevit Gaj” Mihovljan, Školski odbor, na 22. sjednici održanoj dana 14. kolovoza 2026. godine, donosi:

O D L U K U

o davanju suglasnosti HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb
na sklapanje Ugovora o osnivanju prava služnosti

1. Školski odbor Osnovne škole „Ljudevit Gaj” Mihovljan daje suglasnost za sklapanje Ugovora o osnivanju prava služnosti s HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB:46830600751, bez naknade, na nekretnini kč.br. 1112/1 u svrhu pristupa, prolaza i provoza do TS 10(20)/0,4 kV MIHOVLJAN 2, u površini služnosti od 550 m², kako je prikazano na Izvodu iz katastarskog plana, vezano za investiciju „Priključni podzemni 10(20) kV vod, zamjenska TS 10(20)/0,4 kV MIHOVLJAN 2 i niskonaponski razvod” na vrijeme dok je predmetna transformatorska stanica u funkciji.
2. Ugovor o osnivanju prava služnosti sklapa se uz slijedeće uvjete:
 - Ovlaštenik služnosti se obvezuje pravovremeno obavijestiti Vlasnika nekretnine o svim planiranim i neplaniranim radovima.
 - U slučaju nastanka štete prilikom izvođenja radova od strane Ovlaštenika služnosti, isti se obvezuje naknaditi Vlasniku nekretnine nastalu odnosno pretrpljenu štetu.
 - Ovlaštenik služnosti se obvezuje koristiti pravom služnosti na način da ne ometa normalno odvijanje nastave u zgradi Osnovne škole.
3. Ovlaštenik služnosti, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb stupa u posjed dijela nekretnine iz članka 1. ove odluke odmah po potpisu i javnobilježničkoj ovjeri Ugovora o osnivanju prava služnosti.

4. Troškove i izdatke vezane uz sklapanje i upis prava iz Ugovora o osnivanju prava služnosti snosi Ovlaštenik služnosti, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb.
5. Ova Odluka objaviti će se na internetskoj stranici Škole.
6. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.
7. Akt iz točke 1. ove Odluke dostaviti će se Osnivaču, Krapinsko-zagorskoj županiji na prethodnu suglasnost.

Po dobivanju suglasnosti Osnivača, Krapinsko-zagorske županije pristupa se sklapanju Ugovora s HEP-om.

Obrazloženje:

Osnovna škola „Ljudevit Gaj“ Mihovljan zaprimila je prijedlog Ugovora o osnivanju prava služnosti na nekretnini označene kao zk.č.br. 1112/1, zgrada Škola Mihovljan, dvorište, površine 5699 m², zk.ul.br. 2275 k.o. Mihovljan (odgovara kč.br. 1112/1, pl.br. 998 k.o. Mihovljan).

Ugovor o osnivanju prava služnosti sklapa se s HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB:46830600751, bez naknade, na nekretnini kč.br. 1112/1 u svrhu pristupa, prolaza i provoza do TS 10(20)/0,4 kV MIHOVLJAN 2, u površini služnosti od 550 m², kako je prikazano na Izvodu iz katastarskog plana, vezano za investiciju „Priključni podzemni 10(20) kV vod, zamjenska TS 10(20)/0,4 kV MIHOVLJAN 2 i niskonaponski razvod“ na vrijeme dok je predmetna transformatorska stanica u funkciji.

Sukladno članku 56. st.1. podst. 16. koji glasi:

„ (1) Uz poslove za koje je kao tijelo upravljanja Škole ovlašten zakonom i provedbenim propisima Školski odbor:

– odlučuje, uz suglasnost Osnivača, o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina“

prije sklapanja Ugovora o osnivanju prava služnosti zatražiti će se prethodna suglasnost Osnivača, Krapinsko-zagorske županije.

Slijedom navedenog donesena je odluka kao u izreci.

Predsjednica Školskog odbora:

Gordana Vučković